Сводный отчет
о результатах проведения оценки регулирующего воздействия по проекту муниципального нормативного правового акта

1. Общая информация

1.1. Регулирующий орган: Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Мостовский район

(полное и краткое наименования)

1.2. Вид и наименование проекта нормативного правового акта:
Проект административного регламента по предоставлению администрацией муниципального образования Мостовский район муниципальной услуги «Прием уведомлений о завершении сноса объекта капитального строительства».

(место для текстового описания)

1.3. Предполагаемая дата вступления в силу нормативного правового акта:
Вступает в силу на следующий день после его официального обнародования, ориентировочно июнь 2020 года.

(указывается дата; если положения вводятся в действие в разное время, то это указывается в разделе 11)

1.4. Краткое описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:
Необходимость формирования соответствующей нормативной правовой базы для реализации правоотношений, связанных со сносом объектов капитального строительства. Проект устанавливает стандарты предоставления администрацией муниципального образования Мостовский район муниципальной услуги по приему уведомлений о завершении сноса объектов капитального строительства, расположенных на территории сельских поселений муниципального района.

(место для текстового описания)

1.5. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования:
Проект НПА разработан в целях регламентации административных процедур и административных действий при предоставлении муниципальной услуги по по приему уведомлений о завершении сноса объектов капитального строительства, расположенных на территории сельских поселений муниципального района.

(место для текстового описания)

1.6. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования:
Проект НПА регламентирует общий порядок и устанавливает требования к: приему уведомлений о завершении сноса объектов капитального строительства, расположенных на территории сельских поселений муниципального района.

(место для текстового описания)

1.6.1. Степень регулирующего воздействия _____средняя_____
Обоснование степени регулирующего воздействия: вносятся изменения в

обязанности для субъектов предпринимательской и (или) инвестиционной деятельности в связи с изменением действующего законодательства

(место для текстового описания)

1.7. Контактная информация исполнителя в регулирующем органе:

Ф.И.О.	Антонова Татьяна Николаевна		
Должность:	Начальник управления архитектуры и градостроительства, главный архитектор администрации муниципального образования Мостовский район		
Тел:	8(861-92) 5-50-20	Адрес электронной почты:	arhitektmost@mail.ru

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

Урегулирование административных процедур и административных действий при предоставлении муниципальной услуги по приему уведомлений о завершении сноса объектов капитального строительства, расположенных на территории сельских поселений муниципального района.

(место для текстового описания)

2.1. Формулировка проблемы:

Принятие проекта НПА по предоставлению муниципальной услуги «Прием уведомлений о завершении сноса объектов капитального строительства» обусловлено необходимостью реализации норм установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ.

(место для текстового описания)

2.2. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах:

Необходимость выполнения требований установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ

(место для текстового описания)

2.3. Субъекты общественных отношений, заинтересованные в устранении проблемы, их количественная оценка:

Заявителями в соответствии с Регламентом являются:

Заявителями на получение муниципальной услуги являются застройщик или технический заказчик.

Застройщик - физическое или юридическое лицо, обеспечивающее на принадлежащем ему земельном участке или на земельном участке иного правообладателя (которому при осуществлении бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности органы государственной власти (государственные органы), Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом», Государственная корпорация по космической деятельности «Роскосмос», органы управления государственными внебюджетными фондами или органы местного самоуправления передали в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, на основании соглашений свои

пол-номочия государственного (муниципального) заказчика или которому в со-ответствии со статьей 13.3 Федерального закона от 29 июля 2017 года № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» передали на основании соглашений свои функции застройщика) строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации для их строительства, реконструкции, капитального ремонта. Застройщик вправе передать свои функции, предусмотренные законодательством о градостроительной деятельности, техническому заказчику.

Технический заказчик - юридическое лицо, которое уполномочено застройщиком и от имени застройщика заключает договоры о выполнении инженерных изысканий, о подготовке проектной документации, о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, подготавливает задания на выполнение указанных видов работ, предоставляет лицам, выполняющим инженерные изыскания и (или) осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, материалы и документы, необходимые для выполнения указанных видов работ, утверждает проектную документацию, подписывает документы, необходимые для получения разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию, осуществляет иные функции, предусмотренные законодательством о градостроительной деятельности (далее также - функции технического заказчика). Функции технического заказчика могут выполняться только членом соответственно саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объек-тов капитального строительства, за исключением случаев, предусмотрен-ных частью 2.1 статьи 47, частью 4.1 статьи 48, частями 2.1 и 2.2 статьи 52, частями 5 и 6 статьи 55.31 Градостроительного кодекса Российской Феде-рации;

От имени Заявителя могут выступать физические или юридические лица, имеющие такое право в силу наделения их соответствующими полномочиями в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

(место для текстового описания)

2.4. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка:

Снижение качества предоставления муниципальной услуги. Увеличение количества отказов в предоставлении муниципальной услуги, отсутствие у застройщиков информации об административных процедурах и сроках необходимых при предоставлении муниципальной услуги.

(место для текстового описания)

2.5. Причины возникновения проблемы и факторы, поддерживающие ее существование:

Не установлены.

(место для текстового описания)

2.6. Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно, без вмешательства государства:

Невозможность внесения сведений в ЕГРН о ликивидации объекта капитального строительства

(место для текстового описания)

2.7. Опыт решения аналогичных проблем в других субъектах Российской Федерации, иностранных государствах:

Принятие нормативных правовых актов в г. Краснодар, г. Новороссийск и других

(место для текстового описания)

2.8. Источники данных:

Центр правовой информации «КОНСУЛЬТАНТ», «ГАРАНТ», информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет».

(место для текстового описания)

2.9. Иная информация о проблеме:

Отсутствует

(место для текстового описания)

3. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения

3.1. Цели предлагаемого правового регулирования	3.2. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.3. Периодичность мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования
Повышение качества и доступности результата исполнения муниципальной услуги	регулярно	1 раз в год

3.4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:

1. Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

2. Федеральный закон от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ

«Градостроительный кодекс Российской Федерации»;

3. Закон Краснодарского края от 21 июля 2008 года № 1540-КЗ «Градостроительный кодекс Краснодарского края»

4. Постановление Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 года № 403 «Об исчерпывающем перечне процедур в сфере жилищного строительства»;

5. Постановление администрации муниципального образования Мостовский район от 12 мая 2012 года №1262 «О назначении уполномоченного органа в области градостроительной деятельности».

(указывается нормативный правовой акт более высокого уровня либо инициативный порядок разработки)

3.4. Цели предлагаемого правового регулирования	3.5. Индикаторы достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.6. Единица измерения индикаторов	3.7. Целевые значения индикаторов по годам
Повышение качества и доступности результата исполнения муниципальной услуги	количество жалоб на действие или противодействие специалистов	Ед.	0

3.8. Методы расчета индикаторов достижения целей предлагаемого правового регулирования, источники информации для расчетов:

отсутствуют

(место для текстового описания)

3.9. Оценка затрат на проведение мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования:

затраты не требуются.

(место для текстового описания)

4. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (их групп):

4.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (краткое описание их качественных характеристик)	4.2. Количество участников группы	4.3. Источники данных

Застройщик: Физические лица	Неопределенное количество	-
Юридические лица	Неопределенное количество	-

5. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) органов местного самоуправления, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

5.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права)	5.2. Характер функции (новая / изменяемая / отменяемая)	5.3. Предполагаемый порядок реализации	5.4. Оценка изменения трудовых затрат (чел./час в год), изменения численности сотрудников (чел.)	5.5. Оценка изменения потребностей в других ресурсах
1. Наименование органа: Администрация муниципального образования Мостовский район				
Прием уведомлений о завершении сноса объекта капитального строительства	Изменяемая	Прием уведомлений о завершении сноса объекта капитального строительства	Изменение численности сотрудников не предполагается	Потребность в других ресурсах не требуется

6. Оценка дополнительных расходов (доходов) местного бюджета, связанных с введением предлагаемого правового регулирования:

6.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права) (в соответствии с пунктом 5.1)	6.2. Виды расходов (возможных поступлений) бюджета муниципального образования Мостовский район	6.3. Количественная оценка расходов и возможных поступлений, млн.

		рублей
Наименование органа местного самоуправления (от 1 до N): Администрация муниципального образования Мостовский район		
1.1 . Функция (полномочие, обязанность или право): Прием уведомлений о завершении сноса объекта капитального строительства	Единовременные расходы (от 1 до N) в ____ г.:	-
	Периодические расходы (от 1 до N) за период ____ гг.:	-
	Возможные доходы (от 1 до 26) за период 2017-2018гг.:	-
Итого единовременные расходы за период ____ гг.:		-
Итого периодические расходы за период ____ гг.:		-
Итого возможные доходы за период 2017-2018гг.:		-

6.4. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах) бюджета муниципального образования Мостовский район, возникающих в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

Отсутствуют.

(место для текстового описания)

6.5. Источники данных: Статистические данные

(место для текстового описания)

7. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы):

7.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (в соответствии с п. 4.1 сводного отчета)	12. Новые обязанности и ограничения, изменения существующих обязанностей и ограничений, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с указанием соответствующих положений проекта нормативного правового акта)	7.3. Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	7.4. Количественная оценка, млн. рублей
застройщик или технический заказчик	отсутствуют	-	-

7.5. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке: отсутствуют

(место для текстового описания)

7.6. Источники данных: отсутствуют

(место для текстового описания)

8. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования:

8.1. Виды рисков	8.2. Оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий	8.3. Методы контроля рисков	8.4. Степень контроля рисков (полный / частичный / отсутствует)
Риск 1	отсутствуют	-	-
Риск 2	отсутствуют	-	-

8.5. Источники данных: отсутствуют

(место для текстового описания)

9. Сравнение возможных вариантов решения проблемы:

	Вариант 1	Вариант 2	Вариант 3
9.1. Содержание варианта решения проблемы	Принятие постановления администрации об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Прием		

	уведомлений о завершении сноса объекта капитального строительства»		
9.2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1 - 3 года)	оценить невозможно		
9.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	оценить невозможно		
9.4. Оценка расходов (доходов) бюджета Краснодарского края, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	оценить невозможно		
9.5. Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования (раздел 3 сводного отчета) посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования	средняя		
9.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий	средняя		

9.7. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы:

отсутствие иных вариантов

(место для текстового описания)

9.8. Детальное описание предлагаемого варианта решения проблемы:

Проект административного регламента разрабатывается в целях установления сроков, требований и последовательности действий (административных процедур) при оказании муниципальной услуги по приему уведомлений о завершении сноса объекта капитального строительства, в частности, содержит требования, порядок и условия принятия соответствующих решений.

(место для текстового описания)

10. Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового

регулирования на ранее возникшие отношения:

10.1. Предполагаемая дата вступления в силу нормативного правового акта: июнь 2020 года

(если положения вводятся в действие в разное время, указывается статья (пункт проекта) акта и дата введения)

10.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования: есть (нет)

а) срок переходного периода: нет дней с даты принятия проекта нормативного правового акта;

б) отсрочка введения предлагаемого правового регулирования: 0 дней с даты принятия проекта нормативного правового акта.

10.3. Необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: нет.

10.3.1. Период распространения на ранее возникшие отношения: 0 дней даты принятия проекта нормативного правового акта.

10.4. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного правового акта либо необходимости распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: нет необходимости

(место для текстового описания)

Заполняется по итогам проведения публичных консультаций по проекту нормативного правового акта и сводного отчета:

11. Информация о сроках проведения публичных консультаций по проекту нормативного правового акта и сводному отчету

11.1. Срок, в течение которого принимались предложения в связи с публичными консультациями по проекту нормативного правового акта и сводному отчету об оценке регулирующего воздействия:

начало: 27 мая 2020 года

окончание: 10 июня 2020 года

11.2. Сведения о количестве замечаний и предложений, полученных в ходе публичных консультаций по проекту нормативного правового акта:

Всего замечаний и предложений: 0, из них учтено: полностью: 0, частично: 0

11.3. Полный электронный адрес размещения сводки предложений, поступивших по итогам проведения публичных консультаций по проекту нормативного правового акта: http://mostovskiy.ru/.

(место для текстового описания)

Приложение. Сводки предложений, поступивших в ходе публичных консультаций, проводившихся в ходе процедуры оценки регулирующего воздействия, с указанием сведений об их учете или причинах отклонения.

Иные приложения (по усмотрению регулирующего органа).

Наименование должности руководителя регулирующего органа: Начальник управления архитектуры и градостроительства, главный архитектор администрации МО Мостовский район

Т.Н.Антонова		
(инициалы, фамилия)	(дата)	(подпись)