



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
МОСТОВСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.12.2019

№ 1476

пгт Мостовской

**О назначении публичных слушаний по проекту
внесения изменений в правила землепользования и застройки
Переpravненского сельского поселения Мостовского района
Краснодарского края**

В соответствии со статьями 5.1, 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета муниципального образования Мостовский район от 16 мая 2018 года № 242 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности муниципального образования Мостовский район Краснодарского края», с учётом пункта 1 протокола заседания комиссии по землепользованию и застройке администрации муниципального образования Мостовский район от 23 декабря 2019 года № 28 п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить публичные слушания по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Переpravненского сельского поселения Мостовского района Краснодарского края (далее – проект внесения изменений), утвержденные решением Совета Переpravненского сельского поселения от 16 июля 2014 года № 187, в части корректировки порядка применения правил землепользования и застройки Переpravненского сельского поселения и внесения изменений в указанные правила, карт градостроительного зонирования, градостроительных регламентов.

2. Провести публичные слушания по проекту внесения изменений 27 января 2020 года:

1) в 13 часов 45 минут по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переpravная, ул. Красная, д. 24, в здании администрации Переpravненского сельского поселения, кабинет №2;

2) в 14 часов 30 минут по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, х. Центральный, ул. Комсомольская, 57;

3) 15 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, х. Свободный Мир, ул. Кроммунаров, 48;

4) в 15 часов 30 минут по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, х. Красный Гай, ул. Колхозная, 28;

5) в 16 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, х. Дятлов, ул. Мичурина, 9.

3. Образовать организационный комитет по проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений (далее – организационный комитет) и утвердить его состав согласно приложению №1.

4. Утвердить Порядок, сроки и форму внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта внесения изменений, согласно приложению № 2.

5. Организационному комитету (Антонова):

1) обеспечить организацию и проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений;

2) обеспечить организацию экспозиции проекта внесения изменений:

в помещении управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Мостовский район по адресу: пгт Мостовской, ул. Ленина, 12, офис 7, этаж 3, по рабочим дням с 8:00 до 16:00 в срок с момента оповещения о дате назначения и проведения публичных слушаний до 27 января 2020 года;

в помещении администрации Переправненского сельского поселения по адресу: ст-ца Переправная, ул. Красная, д. 24, по рабочим дням с 8:00 до 16:00 в срок с момента оповещения о дате назначения и проведения публичных слушаний до 27 января 2020 года.

6. Установить, что предложения, замечания участников публичных слушаний, касающиеся проекта внесения изменений, а также заявки на выступление на публичных слушаниях направляются в организационный комитет по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, пгт Мостовской, ул. Ленина, 12, офис 7, этаж 3, по рабочим дням с 8:00 до 16:00, контактный телефон: 8(86192)5-50-20.

7. Начальнику отдела информационных систем обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Мостовский район Р.А. Сафарову обеспечить размещение настоящего постановления, а также проекта внесения изменений на официальном сайте муниципального образования Мостовский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://www.mostovskiy.ru>, в разделе «Градостроительная деятельность» во вкладке «Правила землепользования и застройки поселений».

8. Отделу информатизации и связи администрации муниципального образования Мостовский район (Герасименко) обеспечить размещение

(опубликование) настоящего постановления, проекта внесения изменений на сайте www.predgorie.online.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», опубликование оповещения о начале публичных слушаний по проекту внесения изменений в газете «Предгорье».

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования Мостовский район А.Г. Евсеева.

10. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Мостовский район



С.В. Ласунов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЁН

постановлением администрации
муниципального образования

Мостовский район

от 27.12.2019 № 1476

СОСТАВ

**организационного комитета по проведению публичных слушаний
по проекту внесения изменений в правила землепользования и
застройки Переправненского сельского поселения
Мостовского района Краснодарского края**

Антонова
Татьяна Николаевна - начальник управления архитектуры и градостроительства, главный архитектор администрации муниципального образования Мостовский район, председатель организационного комитета;

Голенко
Наталья Владимировна - главный специалист отдела перспективного развития и исходно-разрешительной документации управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Мостовский район, секретарь организационного комитета;

Члены организационного комитета:

Плахотник
Алексей Васильевич - начальник отдела перспективного развития и исходно-разрешительной документации управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Мостовский район.

Начальник управления архитектуры
и градостроительства, главный
архитектор администрации
муниципального образования
Мостовский район

Т.Н.Антонова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации
муниципального образования

Мостовский район

от 27.12.2019 № 1476

ПОРЯДОК, СРОКИ И ФОРМА внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Переправненского сельского поселения Мостовского района Краснодарского края

1. Публичные слушания по проекту внесения изменений проводятся в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства на территории Переправненского сельского поселения.

2. Участниками публичных слушаний по проекту внесения изменений, являются граждане, постоянно проживающие на территории Переправненского сельского поселения, в отношении которой подготовлен проект внесения изменений, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

3. В период размещения проекта внесения изменений, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях на официальном сайте муниципального образования Мостовский район, и проведения экспозиции такого проекта, участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с пунктом 5 настоящего Порядка идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес организационного комитета;

4. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с пунктом 3 настоящего Порядка, подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организационным комитетом, за исключением случая, предусмотренного пунктом 7 настоящего Порядка.

5. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц, с приложением документов, подтверждающих такие

сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

6.Обработка персональных данных участников общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

7.Предложения и замечания, внесенные в соответствии с пунктом 3 настоящего Порядка, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

8.Предложения и (или) замечания по проекту внесения изменений (далее - предложения, либо замечания), выдвинутые в период проведения публичных слушаний в письменном виде, направляются в организационный комитет и учитываются как предложения, либо замечания в итоговом документе публичных слушаний - заключении о результатах публичных слушаний (далее - заключение).

9.Предложения, либо замечания, выдвинутые в устном виде на публичных слушаниях, также учитываются в заключении.

10.Предложения, либо замечания должны соответствовать Конституции РФ, требованиям Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», федеральному законодательству, законам Краснодарского края.

11.Предложения должны соответствовать следующим требованиям:

1)обеспечивать однозначное толкование предложений касающихся указанного вопроса;

2)не допускать противоречия либо несогласованности с положениями о территориальном планировании, содержащихся в документах территориального планирования, требованиями технических регламентов.

12.Предложения, либо замечания, внесенные с нарушением требований, предусмотренных настоящим Порядком, по решению организационного комитета могут быть оставлены без рассмотрения.

13.Участник публичных слушаний, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта внесения изменений, имеет право получить выписку из протокола публичных слушаний, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания.

14.По итогам проведения публичных слушаний, организационный комитет предоставляет в комиссию по землепользованию и застройке

муниципального образования Мостовский район протокол проведения публичных слушаний, поступившие предложения, или замечания.

Начальник управления архитектуры
и градостроительства, главный
архитектор администрации
муниципального образования
Мостовский район

Т.Н. Антонова