

Председателю Совета  
муниципального образования  
Мостовский район

А.В. Ладанову

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**№ 26-04 от 20 марта 2022 г.**

### **о проведении экспертизы муниципального нормативного правового акта постановления администрации муниципального образования Мостовский район**

Управление экономики, инвестиций, туризма, торговли и сферы услуг администрации муниципального образования Мостовский район как уполномоченный орган по проведению экспертизы муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования Мостовский район (далее - уполномоченный орган) рассмотрело поступившее решение Совета муниципального образования Мостовский район от 17 ноября 2021 г. № 126 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах сельских поселений, входящих в состав муниципального образования Мостовский район» (далее - нормативный правовой акт).

В соответствии с Порядком проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования Мостовский район, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденным постановлением администрации муниципального образования Мостовский район от 29 сентября 2015 г. № 1001 (далее - Порядок) муниципальный нормативный правовой акт подлежит проведению экспертизы.

Экспертиза муниципального нормативного правового акта осуществляется в соответствии с планом проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов на первое полугодие 2022 года, утвержденным постановлением администрации муниципального образования Мостовский район от 15 декабря 2021 г. № 1409.

В соответствии с пунктом 7 Порядка и планом проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов экспертиза муниципального нормативного правового акта проводилась в срок с 20 января по 20 марта 2022 г.

Уполномоченным органом проведены публичные консультации по муниципальному нормативному правовому акту в соответствии с пунктом Порядка в срок с 20 января по 20 февраля 2022 г.

Уведомление о проведении публичных консультаций было размещено на официальном сайте администрации муниципального образования Мостовский район ([www.mostovskiy.ru](http://www.mostovskiy.ru)).

При проведении экспертизы муниципальных нормативных правовых актов, прошедших процедуру оценки регулирующего воздействия, отражаются сведения о результатах ее проведения.

В ходе исследования муниципального нормативного правового акта уполномоченный орган запрашивал у управления имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования Мостовский район материалы, необходимые для проведения экспертизы.

Совет муниципального образования Мостовский район, являющийся инициатором издания муниципального нормативного правового акта представил следующие материалы: решение Совета муниципального образования Мостовский район от 17 ноября 2021 г. № 126 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах сельских поселений, входящих в состав муниципального образования Мостовский район», пояснительную записку к проекту Решения.

С учетом представленной информации уполномоченным органом установлено что, с 1 июля 2021 г. вступил в силу Федеральный закон от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ), который направлен на регулирование отношений по организации и осуществлению муниципального контроля и устанавливает гарантии защиты прав организаций как контролируемых лиц.

Согласно части 4 статьи 98 Федерального закона № 248-ФЗ положения о видах муниципального контроля подлежат утверждению до 1 января 2022 г. До утверждения указанных положений о видах контроля, но не позднее 1 января 2022 г. применяется Федеральный закон от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (далее - Федеральный закон от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ) и принятые в соответствии с ним муниципальные нормативные правовые акты. Частью 2 статьи 3 Федерального закона № 248-ФЗ определено, что порядок организации и осуществления муниципального контроля устанавливается положением о виде муниципального контроля, утверждаемым представительным органом муниципального образования.

Положение о муниципальном контроле устанавливает порядок организации и осуществления земельного муниципального контроля в границах сельских поселений, входящих в состав муниципального образования Мостовский район.

Предметом муниципального контроля является профилактика нарушений обязательных требований, оценки соблюдения гражданами и организациями обязательных требований, выявление нарушений обязательных требований.

В ходе представленной информации от управления имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования Мостовский район установлено:

- проведены плановые проверки в отношении двух юридических лиц в соответствии с постановлением администрации от 2 октября 2020 года № 1075 «Об утверждении Плана проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2021 год».

- в результате проведенных мероприятий составлены два акта проверки соблюдения земельного законодательства (нарушений не выявлено).

- проведено 10 мероприятий по муниципальному контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, установленными статьей 8.3 Федерального закона 294-ФЗ (в виде плановых (рейдовых) осмотров объектов земельных отношений на основании заданий).

В соответствии с Планом проведения плановых проверок физических лиц в части соблюдения требований Земельного кодекса Российской Федерации проведены мероприятия по муниципальному земельному контролю в отношении 26 земельных участков, расположенных в границах сельских поселений и используемых физическими лицами.

В целях реализации принципов прозрачности и эффективности нормотворчества, обеспечения полноценного публичного обсуждения нормативного правового акта путем привлечения для участия в нем заинтересованных лиц, уполномоченным органом в рамках Соглашения о взаимодействии направлены уведомления:

Руководителю проектного офиса бизнес сообщества Мостовского района Мороз Сергею Юрьевичу.

АО «Мостовской рынок» директору Акользину Михаилу Ивановичу;

Общественной Палате МО Мостовский район Морозовой Алле Федоровне;

Руководителю центра информационно-консультационной поддержки для субъектов малого и среднего предпринимательства Головачевой Олесе Васильевне;

ООО «Турбаза Восход», директору Костюкову Дмитрию Михайловичу;

ООО «ГКЗ», первому заместителю генерального директора Попову Алексею Алексеевичу.

При проведении публичных консультаций получено предложение от Центра информационно-консультационной поддержки для субъектов малого и среднего предпринимательства (Головачева) (далее – центр).

Центром предложено, в целях оценки результативности и эффективности деятельности контрольных (надзорных) органов, согласно Федерального закона № 248-ФЗ, контрольно (надзорным) органом осуществлять информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе в виде доклада, содержащих результаты обобщения правоприменительной практики контрольного (надзорного) органа; доклада о муниципальном контроле.

Управлением установлено, что согласно статьям 30 и 46 Федерального закона № 248-ФЗ по итогам обобщения правоприменительной практики должностными лицами, уполномоченными осуществлять контроль, ежегодно

готовится доклад, содержащий результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального контроля в области охраны и использования ООПТ. Контрольный орган обеспечивает публичное обсуждение проекта доклада о правоприменительной практике.

Доклад о правоприменительной практике утверждается распоряжением администрации муниципального образования Мостовский район и размещается в срок до 1 июля года, следующего за отчетным годом, на официальном сайте.

В связи с тем, что положения статьи 30 Федерального закона № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» вступают в силу с 1 марта 2022 г. разработчику предложено рассмотреть данный вопрос и внести соответствующие изменения в проект.

В ходе исследования, в соответствии с пунктом 10 Порядка, уполномоченным органом установлено следующее:

1. В муниципальном нормативном правовом акте отсутствуют избыточные требования по подготовке и (или) представлению документов, сведений, информации.

2. В муниципальном нормативном правовом акте отсутствуют требования, связанные с необходимостью создания, приобретения, содержания, реализации каких-либо активов, возникновения, наличия или прекращения договорных обязательств, наличия персонала, осуществления не связанных с представлением информации или подготовкой документов, работ, услуг в связи с организацией, осуществлением или прекращением определенного вида деятельности, которые необоснованно усложняют ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности либо приводят к существенным издержкам или невозможности осуществления предпринимательской или инвестиционной деятельности.

3. Не выявлено отсутствия, неточности или избыточности полномочий лиц, наделенных правом проведения проверок, участия в комиссиях, выдачи или осуществления согласований, определения условий и выполнения иных, установленных законодательством Российской Федерации и Краснодарского края, обязательных процедур.

4. Не выявлено отсутствие необходимых организационных или технических условий, приводящее к невозможности реализации отраслевыми (функциональными), территориальными органами администрации муниципального образования Мостовский район установленных функций в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

5. Недостаточный уровень развития технологий, инфраструктуры, рынков товаров и услуг в муниципальном образовании Мостовский район при отсутствии адекватного переходного периода введения в действие соответствующих правовых норм отсутствует.

6. Источник официального опубликования муниципального нормативного правового акта официальный сайт администрации муниципального образования Мостовский район [www.mostovskiy.ru](http://www.mostovskiy.ru), а также на сайте газеты «Предгорье» [www.predgorie-onlaine.ru](http://www.predgorie-onlaine.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. С учетом поступившей в уполномоченный орган информации сделан следующий вывод:

цели муниципального нормативного правового акта не вступают в противоречие со стратегическими документами района и иными нормативными правовыми актами, обоснованно регулируются основными положениями муниципального нормативного правового акта.

8. По результатам экспертизы сделаны выводы об отсутствии положений, создающих необоснованные затруднения ведения предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Начальник управления экономики,  
инвестиций, туризма, торговли и  
сферы услуг администрации  
муниципального образования  
Мостовский район



С.С.Скороходова