

Председателю Совета  
муниципального образования  
Мостовский район

А.В. Ладапову

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**№ 26-11 от 10 сентября 2020 г.**

**о проведении экспертизы муниципального нормативного правового акта решения Совета муниципального образования Мостовский район от 29 апреля 2020 г. № 461 «О предоставлении мер поддержки организациям и индивидуальным предпринимателям, арендующим недвижимое имущество, находящееся в муниципальной собственности муниципального образования Мостовский район»**

Управление экономики, инвестиций, туризма, торговли и сферы услуг администрации муниципального образования Мостовский район как уполномоченный орган по проведению экспертизы муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования Мостовский район (далее - Уполномоченный орган) рассмотрело поступившее решение Совета муниципального образования Мостовский район от 29 апреля 2020 г. № 461 «О предоставлении мер поддержки организациям и индивидуальным предпринимателям, арендующим недвижимое имущество, находящееся в муниципальной собственности муниципального образования Мостовский район» (далее - муниципальный нормативный правовой акт).

В соответствии с Порядком проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования Мостовский район, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, в целях выявления в них положений, необоснованно затрудняющих ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности (далее - Порядок), муниципальный нормативный правовой акт подлежит проведению экспертизы.

Экспертиза муниципального нормативного правового акта осуществляется в соответствии с планом проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов на второе полугодие 2020 года, утвержденным постановлением администрации муниципального образования Мостовский район от 17 июня 2020 г. № 588.

В соответствии с пунктом 7 Порядка и планом проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов экспертиза муниципального нормативного правового акта проводилась в срок с 10 июля по 10 сентября 2020 г.

Уполномоченным органом проведены публичные консультации по муниципальному нормативному правовому акту в срок с 10 июля по 10 августа 2020 г.

Уведомление о проведении публичных консультаций было размещено на официальном сайте администрации муниципального образования Мостовский район в разделе «Экспертиза действующих нормативных правовых актов» ([www.mostovskiy.ru](http://www.mostovskiy.ru)).

В рамках публичных консультаций, согласно заключенных соглашений о взаимодействии при проведении экспертизы, были направлены запросы:

- Объединению работодателей Мостовского района и общественному представителю по Мостовскому району;
- Уполномоченному по защите прав предпринимателей;
- Уполномоченному по защите прав предпринимателей;
- Центру информационно-консультационной поддержки для субъектов малого и среднего предпринимательства;
- Проектному офису бизнес сообщества Мостовского района;
- Совету по предпринимательству при главе муниципального образования Мостовский район.
- Общественной Палате муниципального образования Мостовский район.

Оценка регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта не проводилась.

Нормативный правовой акт принят в соответствии с Федеральным законом от 1 апреля 2020 года № 98-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 года № 414 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции», постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 года № 439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 13 марта 2020 года № 129 «О введении режима повышенной готовности на территории Краснодарского края и мерах по предотвращению распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-2019)», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 8 апреля 2020 года № 202 «О продлении сроков уплаты налогов в консолидированный бюджет Краснодарского края в условиях режима повышенной готовности на территории Краснодарского края», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 14 апреля 2020 года № 221 «О предоставлении мер поддержки организациям и индивидуальным предпринимателям, арендующим недвижимое имущество, находящееся в государственной собственности Краснодарского края».

Нормативный правовой акт подготовлен в целях предоставления мер поддержки организациям и индивидуальным предпринимателям, арендующим недвижимое имущество, находящееся в собственности муниципального образования Мостовский район, в рамках реализации мероприятий по

обеспечению устойчивого развития экономики Мостовского района в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением коронавирусной инфекции.

В настоящий момент к числу арендаторов, которым настоящим решением, планируется предоставить отсрочку, в соответствии с постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 08 апреля 2020 г. № 202 «О продлении сроков уплаты налогов в консолидированный бюджет Краснодарского края в условиях режима повышенной готовности на территории Краснодарского края» относятся юридические лица и индивидуальные предприниматели, включенные по состоянию на 1 марта 2020 г. в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства и осуществляющих по состоянию на 1 марта 2020 г. один из основных видов экономической деятельности.

Исполнение указанного решения не повлечет расходов из бюджета муниципального образования Мостовский район.

По предварительной оценке выпадающие доходы консолидированного бюджета Мостовского района в 2020 году от предоставления отсрочки по оплате арендной платы составят 4953,5 тысяч рублей, в том числе 4920,8 тысяч рублей доходы от арендной платы за земельные участки.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 г. №439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества», названные выпадающие доходы должны поступать в бюджет в период с 1 января 2021 г. по 1 января 2023 г.

Потенциальные группы участников общественных отношений, интересы которых будут затронуты правовым регулированием, являются:

юридические лица и индивидуальные предприниматели.

В ходе проведенных публичных консультаций Уполномоченным по защите прав предпринимателей (Костиковым) предложено рекомендовать арендодателям рассмотреть возможность в наиболее пострадавших отраслях отмены арендной платы на период действия пандемии.

Рассмотреть возможность предоставления мер поддержки по отсрочке платежей юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям не только по основному коду вида деятельности (ОКВЭД) но и по дополнительному ОКВЭД. (Выбор ОКВЭД в качестве критерия не дает возможности реально пострадавшему бизнесу получить необходимую помощь по формальным основаниям. Это связано как с несовпадением ОКВЭД с фактическими видами деятельности у конкретных компаний).

Замечания (предложения), поступившие от участника публичных консультаций в рамках экспертизы не учтены.

Данные предложения противоречат требованиям действующего законодательства.

В ходе исследования в соответствии с пунктом 10 Порядка уполномоченным органом установлено следующее

В муниципальном нормативном правовом акте отсутствуют избыточные требования по подготовке и (или) представлению документов, сведений, информации.

1. В муниципальном нормативном правовом акте отсутствуют избыточные требования по подготовке и (или) предоставлению документов, сведений.

2. В муниципальном нормативном правовом акте не выявлены требования, связанные с необходимостью создания, приобретения, содержания, реализации каких-либо активов, возникновения, наличия или прекращения договорных обязательств, наличия персонала, осуществления не связанных с представлением информации или подготовкой документов, работ, услуг в связи с организацией, осуществлением или прекращением определенного вида деятельности, которые необоснованно усложняют ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности либо приводят к существенным издержкам или невозможности осуществления предпринимательской или инвестиционной деятельности.

3. Не выявлено отсутствия, неточности или избыточности полномочий лиц, наделенных правом проведения проверок, участия в комиссиях, выдачи или осуществления согласований, определения условий и выполнения иных, установленных законодательством Российской Федерации и Краснодарского края, обязательных процедур.

4. Не выявлено отсутствие необходимых организационных или технических условий, приводящее к невозможности реализации отраслевыми (функциональными), территориальными органами администрации муниципального образования Мостовский район установленных функций в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

5. Недостаточный уровень развития технологий, инфраструктуры, рынков товаров и услуг в муниципальном образовании Мостовский район при отсутствии адекватного переходного периода введения в действие соответствующих правовых норм отсутствует.

6. Источник официального опубликования муниципального нормативного правового акта официальный сайт администрации муниципального образования Мостовский район [www.mostovskiy.ru](http://www.mostovskiy.ru), а также на сайте газеты «Предгорье» [www.predgorie-online.ru](http://www.predgorie-online.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. С учетом поступившей в уполномоченный орган информации сделан следующий вывод:

цели муниципального нормативного правового акта не вступают в противоречие со стратегическими документами района и иными нормативными правовыми актами, обоснованно регулируются основными положениями муниципального нормативного правового акта.

8. По результатам экспертизы сделаны выводы об отсутствии положений, создающих необоснованные затруднения ведения предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Начальник управления экономики,  
инвестиций, туризма, торговли и  
сферы услуг администрации  
муниципального  
образования Мостовский район



С.С. Скороходова

Начальник правового отдела  
администрации муниципального  
образования Мостовский район

Е.В. Коваленко