|  |  |
| --- | --- |
|  | ПРИЛОЖЕНИЕк постановлению администрациимуниципального образованияМостовский районот \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_ |
|  | «ПРИЛОЖЕНИЕУТВЕРЖДЕНАпостановлением администрациимуниципального образованияМостовский районот 17 ноября 2014 года № 2566(в редакции постановления администрации муниципального образования Мостовский районот \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_\_\_\_\_) |

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**

**«Комплексное и устойчивое развитие в сфере строительства, архитектуры и дорожного хозяйства»**

ПАСПОРТ

муниципальной программы «Комплексное и устойчивое развитие в сфере строительства, архитектуры и дорожного хозяйства»

|  |  |
| --- | --- |
| Координатор муниципальной программы | Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Мостовский район |
| Участники муниципальной программы | Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Мостовский район. |
| Цели муниципальной программы | Обеспечение устойчивого территориального развития муниципального образования Мостовский район посредством совершенствования системы расселения, застройки, благоустройства городских и сельских поселений, их инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, рационального природопользования, охраны и использования объектов историко-культурного наследия, сохранения и улучшения окружающей природной среды.Обеспечение органов государственной власти, органов местного самоуправления, физических и юридических лиц достоверными сведениями, необходимыми для осуществления градостроительной, инвестиционной и иной хозяйственной деятельности, проведения землеустройства |
| Задачи муниципальной программы | Актуализация документов территориального планирования и разработка нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Мостовский район во взаимосвязи с документацией федерального и муниципального уровней. Обновление автоматизированной базы данных, обеспечивающей ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности. Исполнение сельскими поселениями полномочий муниципального района, установленные пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального Закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». Организация и проведение подготовки и переподготовки кадров, обеспечивающих функционирование информационной системы обеспечения градостроительной деятельности и другое. |
| Перечень целевых показателей муниципальной программы | Мероприятия в области строительства, архитектуры и градостроительства.Отдельные полномочия муниципального района, передаваемые на исполнение в бюджеты сельских поселений. |
| Этапы и сроки реализации муниципальной программы | 2015 - 2017 годы |
| Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы | Общий объем финансирования муниципальной программы составляет 11627,7 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:2015 год – 150,0 тыс. рублей2016 год – 6222,7тыс. рублей2017 год – 5255,0 тыс. рублей |
| Контроль за выполнением муниципальной программы | Администрация муниципального образования Мостовский район  |

**1.Характеристика текущего состояния и прогноз**

**развития соответствующей сферы реализации**

 **муниципальной программы**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и Земельным кодексом Российской Федерации документы территориального планирования являются основой для сбалансированного развития территорий и застройки муниципальных образований Краснодарского края, а также для осуществления рационального землепользования, создания благоприятной среды жизнедеятельности населения.

Необходимым условием эффективного управления является обеспечение лиц и структур, принимающих решения на различных уровнях, оперативной, объективной и полной информацией о текущем состоянии и прогнозе развития территорий. Важным является также достаточно полное информирование участников градостроительных правоотношений.

За период 2013-2014гг. отделом информационных систем обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Мостовский район по запросам физических и юридических лиц, органов местного самоуправления выдано сведений из ИСОГД в количестве 1042шт.

Полноценное пространственное развитие муниципального образования Мостовский район сегодня возможно только в рамках правового градорегулирования при наличии необходимых документов и баз данных:

-нормативов градостроительного проектирования (далее – Нормативы);

-документов территориального планирования (схема территориального планирования);

-актуальной базы данных, обеспечивающей ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности на территории района.

Все вышеперечисленные документы требуют постоянного мониторинга и внесения в них изменений, либо создание новых, актуализированных версий документов, во взаимосвязи с документацией федерального и регионального уровней.

Законом Краснодарского края от 23 июля 2015 года №3222-КЗ «О внесении изменений в статью 1 Закона Краснодарского края «О внесении изменений в статьи 2 и 3 Закона Краснодарского края «О закреплении за сельскими поселениями Краснодарского края вопросов местного значения» в Закон Краснодарского края от 05 ноября 2014года № 3039-КЗ «О закреплении за сельскими поселениями Краснодарского края вопросов местного значения» были внесены изменения, в соответствии с которыми за сельскими поселениями закрепляется только полномочия по осуществлению муниципального земельного контроля в границах поселения. Иные полномочия, установленные пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального Закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» осуществляют органы местного самоуправления муниципальных районов.

В целях полноценного исполнения вышеуказанных полномочий на территориях 12 сельских поселений, входящих в состав муниципального района и в соответствии с решением Совета муниципального образования Мостовский район от 29 декабря 2015 года № 36 «О передаче полномочий органа местного самоуправления муниципального района органам местного самоуправления поселений на 2016 год» полномочия, установленные пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального Закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» на 2016 год, переданы на уровень сельских поселений, за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета муниципального района в размере 4672700 (четыре миллиона шестьсот семьдесят две тысячи семьсот) рублей, на 2017 год, будут переданы на уровень сельских поселений, за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета муниципального района в размере 4580000 (четыре миллиона пятьсот восемьдесят тысяч) рублей

Анализ существующей ситуации показывает, что в число проблем при реализации данной муниципальной программы входят:

-изменение в градостроительном законодательстве, утверждение документов территориального планирования регионального и федерального уровней, определившие необходимость внесения изменений в документы территориального планирования муниципального уровня;

-недостаточная обеспеченность современной картографической, топографической и другой инженерно-изыскательской базой и своевременность её обновления;

-недостаточная обеспеченность специально подготовленными кадрами, техническими и программными средствами для ведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

Данная муниципальная программа призвана решить обозначенные выше проблемы. В ходе реализации программы муниципальное образование Мостовский район будет обеспечено:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование | 2015 год | 2016 год | 2017 год |
| Внесение изменений в документы территориального планирования  | 0 | 0 | 1 |
| Нормативы градостроительного проектирования | 0 | 0 | 1 |
| Актуальная база данных, обеспечивающая ведение ИСОГД | 0 | 1 | 1 |
| Земельный участок под строительство межмуниципального экологического отходоперерабатывающего комплекса  | 1 | 1 | 0 |
| Исполнение сельскими поселениями полномочий муниципального района, установленные пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального Закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» | 0 | 1 | 1 |
| Проект планировки, проект межевания жилого микрорайона х. Веселый Мостовского городского поселения | 0 | 1 | 0 |

Реализация мероприятий муниципальной программы даст возможность в значительной степени повлиять на развитие муниципального образования Мостовский район:

1)обеспечить публичность и открытость процесса предоставления земельных участков для строительства;

2)активизировать инвестиционные процессы;

3)сократить сроки инвестиционного периода в строительстве на основе: обеспечения органов местного самоуправления, юридических и физических лиц оперативной, полной и достоверной и регулярно обновляемой информацией о среде жизнедеятельности, ее предлагаемых изменениях, в том числе об ограничениях использования территорий и объектов недвижимости в градостроительстве, другой информацией, необходимой для градостроительной, инвестиционной, землеустроительной и иной хозяйственной деятельности;

4)сократить сроки и повысить качество обработки документов. При функционировании информационной системы обеспечения градостроительной деятельности в муниципальном образовании Мостовский район продолжительность осуществления инвестиционных проектов значительно сократится, что позволит обеспечить рост как экономической эффективности капитальных вложений за счет повышения уровня рентабельности проектов, так и бюджетной эффективности за счет расширения налогооблагаемой базы от использования, вновь введенного в эксплуатацию объекта;

5)привлечь инвестиции в жилищное строительство, коммунальное хозяйство, социальную, инженерную и транспортную инфраструктуры в муниципальном образовании Мостовский район.

**2. Цели, задачи и целевые показатели, сроки и**

**этапы реализации муниципальной программы**

Целью муниципальной программы является обеспечение устойчивого территориального развития муниципального образования Мостовский район посредством обновления (внесения изменений) Схемы территориального планирования и разработки нормативов градостроительного проектирования, для совершенствования системы расселения, застройки, благоустройства городских и сельских поселений, их инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, рационального природопользования, охраны и использования объектов историко-культурного наследия, сохранения и улучшения окружающей природной среды. Усовершенствование информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, которая обеспечивает органы государственной власти, органы местного самоуправления, физических и юридических лиц достоверными материалами, необходимыми для осуществления градостроительной, инвестиционной и иной хозяйственной деятельности, проведения землеустройства.

Задачей муниципальной программы является:

-актуализация документов территориального планирования муниципального образования Мостовский район во взаимосвязи с документацией федерального и регионального уровней;

-установление совокупности расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района, установленных в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека;

-обновление автоматизированной базы данных, обеспечивающей ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (далее – ИСОГД);

-обновление и актуализация вышеперечисленных данных;

-формирование земельного участка по объекту «Межмуниципальный экологический отходоперерабатывающий комплекс;

-исполнение сельскими поселениями полномочий муниципального района, установленные пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального Закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

-разработка проекта планировки, проекта межевания жилого микрорайона х. Веселый Мостовского городского поселения.

Реализация мероприятий, предусмотренных муниципальной программой, будет осуществляться с 2015 по 2017 годы.

| Цели, задачи и целевые показатели муниципальной программы |
| --- |
| №п/п | Наименование целевого показателя | Единицаизмерения | Статус\* | Значение показателей |
| 2015 год реализации | 2016 год реализации | 2017 год реализации |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|  | Муниципальная программа: «Комплексное и устойчивое развитие в сфере строительства, архитектуры и дорожного хозяйства» муниципального образования Мостовский район |
| 1 | Целевой показатель:Мероприятия в области строительства, архитектуры и градостроительства | шт. | 2 | 1 | 1 | 1 |
| 2 | Целевой показатель:Отдельные полномочия муниципального района, передаваемые на исполнение в бюджеты сельских поселений |  | 2 | 0 | 1 | 1 |

**3.Перечень и краткое описание основных мероприятий**

**муниципальной программы**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование мероприятия | Источники финансирования | Объем финанси-рования, всего(тыс.руб) | В том числе по годам | Непосредственный результат реализации мероприятия | Участник муниципальной программы  |
| 2015 | 2016 | 2017 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1. | Мероприятия в области строительства, архитектуры и градостроительства | всего | 2375,0 | 150,0 | 1550,0 | 675,0 | Приведение в соответствие документов территориаль-ного планирования во взаимосвязи с документа-цией федерального и регионального уровней, разработка нормативов градостроительного проектирования муници-пального района и др. | Администрация муниципального образования Мостовский район |
| местный бюджет | 2375,0 | 150,0 | 1550,0 | 675,0 |
| краевой бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2. | Отдельные полномочия муниципального района, передаваемые на исполнение в бюджеты сельских поселений | всего | 9252,7 | 0 | 4672,7 | 4580,0 | Исполнение сельскими поселениями полномочий муниципального района, установленные пунктом 20 части 1 статьи 14 Федераль-ного Закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организа-ции местного самоуправле-ния в Российской Федерации» | Администрация муниципального образования Мостовский район |
| местный бюджет | 9252,7 | 0 | 4672,7 | 4580,0 |
| краевой бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | Итого: | всего | 11627,7 | 150 | 6222,7 | 5255,0 |  |  |
| местный бюджет | 11627,7 | 150 | 6222,7 | 5255,0 |
| краевой бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 |

**4.Обоснование ресурсного обеспечения**

**муниципальной программы**

Общая потребность в финансировании муниципальной программы на 2015-2017 годы составляет 11627,7 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия программы | 2015год(тыс.руб.) | 2016год(тыс.руб.) | 2017год (тыс. руб.) |
| 1. | Мероприятия в области строительства, архитектуры и градостроительства | 150,0 | 1550,0 | 675,0 |
|  | Отдельные полномочия муниципаль-ного района, передаваемые на испол-нение в бюджеты сельских поселений | 0 | 4672,7 | 4580,0 |
| ИТОГО: | 150,0 | 6222,7 | 5255,0 |

**5.Прогноз сводных показателей муниципальных заданий на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) муниципальными учреждениями в сфере реализации муниципальной программы на очередной финансовый год и плановый период**

В рамках реализации муниципальной программы выполнение муниципальных заданий на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) муниципальными учреждениями не предусмотрено.

**6. Меры муниципального регулирования и управления рисками**

**с целью минимизации их влияния на достижение целей**

**муниципальной программы**

Меры муниципального регулирования и управления рисками с целью минимизации их влияния на достижение целей муниципальной программы не предусмотрены.

**7. Меры правового регулирования в сфере реализаци**

**муниципальной программы**

Меры правового регулирования в сфере реализации муниципальной программы не предусмотрены. Правовые акты в сфере реализации муниципальной программы не разрабатывались.

**8.Методика оценки эффективности реализации**

**муниципальной программы**

Методика оценки эффективности реализации муниципальной программы осуществляется в соотвествии с типовой методикой оценки эффективности реализации муниципальных программ, утвержденной постановлением администрации муниципального образования Мостовский район от 27 января 2016 года № 34 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения и реализации ведомственных целевых программ, Порядка принятия решения о разработке, формировании, реализации и методики оценки эффективности муниципальных программ в муниципальном образовании Мостовский район».

**9.Механизм реализации муниципальной программы и**

**контроль за её выполнением**

Общее управление муниципальной программой осуществляет координатор муниципальной программы – управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Мостовский район.

Координатор муниципальной программы:

-обеспечивает разработку муниципальной программы, ее согласование с исполнителями отдельных мероприятий муниципальной программы;

-формирует структуру муниципальной программы, исполнителей отдельных мероприятий муниципальной программы и субъектов бюджетного планирования ведомственных целевых программ, включенных в муниципальную программу;

-организует реализацию муниципальной программы, координацию деятельности участников программы, иных исполнителей отдельных мероприятий муниципальной программы;

-принимает решение о внесении в установленном порядке изменений в муниципальную программу и несет ответственность за достижение целевых показателей муниципальной программы;

-представляет в управление экономики, инвестиций, туризма, торговли и сферы услуг администрации муниципального образования Мостовский район сведения для проведения мониторинга реализации муниципальной программы;

-осуществляет иные полномочия, установленные муниципальной программой.

Контроль за ходом выполнения программы осуществляет администрация муниципального образования Мостовский район.»

Начальник управления архитектуры и

градостроительства, главный архитектор Т.Н.Антонова