

Начальнику управления
имущественных и земельных
отношений администрации
муниципального образования
Мостовский район

Е.С.Денисовой

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 26-11 от 18 ноября 2019 года

о проведении экспертизы муниципального нормативного правового акта постановления администрации муниципального образования Мостовский район от 21 июля 2018 года № 609 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Мостовский район от 18 августа 2017 года № 996 «Об утверждении Административного регламента по исполнению администрацией муниципального образования Мостовский район муниципальной функции «Осуществление муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Мостовский район»

Управление экономики, инвестиций, туризма, торговли и сферы услуг администрации муниципального образования Мостовский район как уполномоченный орган по проведению экспертизы муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования Мостовский район (далее - Уполномоченный орган) рассмотрело постановление администрации муниципального образования Мостовский район от 21 июля 2018 года № 609 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Мостовский район от 18 августа 2017 года № 996 «Об утверждении Административного регламента по исполнению администрацией муниципального образования Мостовский район муниципальной функции «Осуществление муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Мостовский район» (далее - муниципальный нормативный правовой акт).

В соответствии с Порядком проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования Мостовский район, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, в целях выявления в них положений, необоснованно затрудняющих ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности (далее - Порядок), муниципальный нормативный правовой акт подлежит проведению экспертизы.

Экспертиза муниципального нормативного правового акта осуществляется в соответствии с планом проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов на второе полугодие 2019 года,

утвержденным постановлением администрации муниципального образования Мостовский район от 13 июня 2019 года № 539.

В соответствии с пунктом 7 Порядка и планом проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов экспертиза муниципального нормативного правового акта проводилась в срок с 18 сентября по 18 ноября 2019 года.

Уполномоченным органом проведены публичные консультации по муниципальному нормативному правовому акту в срок с 18 сентября по 18 октября 2019 года.

Уведомление о проведении публичных консультаций было размещено на официальном сайте администрации муниципального образования Мостовский район в разделе «Экспертиза действующих нормативных правовых актов» (www.mostovskiy.ru).

В рамках публичных консультаций, согласно заключенных соглашений о взаимодействии при проведении экспертизы, были направлены запросы:

- Объединению работодателей Мостовского района и общественному представителю по Мостовскому району;
- Уполномоченному по защите прав предпринимателей;
- Уполномоченному по защите прав предпринимателей;
- Центру информационно-консультационной поддержки для субъектов малого и среднего предпринимательства;
- Проектному офису бизнес сообщества Мостовского района;
- Совету по предпринимательству при главе муниципального образования Мостовский район.

Предложение и замечаний не поступало.

Оценка регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта не проводилась.

Нормативный правовой акт принят в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации; Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»; постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 года № 1515 «Об утверждении Правил взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих государственный земельный надзор, с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль»; приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30 апреля 2009 года № 141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»; Законом Краснодарского края от 4 марта 2015 года № 3126-КЗ «О порядке осуществления органами местного самоуправления муниципального земельного контроля на территории Краснодарского края»; Законом

Краснодарского края от 2 марта 2012 года № 2445-КЗ «О порядке организации и осуществления регионального государственного контроля (надзора) и муниципального контроля на территории Краснодарского края».

В ходе исследования в соответствии с пунктом 10 Порядка уполномоченным органом установлено следующее:

Административный регламент по исполнению администрацией муниципального образования Мостовский район муниципальной функции «Осуществление муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Мостовский район» устанавливает порядок исполнения администрацией муниципального образования Мостовский район муниципальной функции по осуществлению муниципального земельного контроля на территории сельских поселений муниципального образования Мостовский район, в том числе сроки и последовательность административных процедур и административных действий.

Муниципальная функция по осуществлению, муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Мостовский район (далее - муниципальная функция) исполняется администрацией муниципального образования Мостовский район (далее - орган муниципального земельного контроля) через структурное подразделение - управление имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования Мостовский район.

Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, их руководителями и иными должностными лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в отношении объектов земельных отношений, расположенных в границах сельских поселений муниципального образования Мостовский район, требований законодательства Российской Федерации, законодательства Краснодарского края, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, законодательством Краснодарского края предусмотрена административная и иная ответственность.

Руководитель, иное должностное лицо или уполномоченный представитель юридического лица, индивидуальный предприниматель, его уполномоченный представитель при проведении проверки имеют право привлекать Уполномоченного при Президенте Российской Федерации по защите прав предпринимателей либо уполномоченного по защите прав предпринимателей в Краснодарском крае к участию в проверке.

При исполнении муниципальной функции осуществляются следующие административные процедуры:

- организация и проведение мероприятий, направленных на профилактику нарушений обязательных требований;
- организация и проведение мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями;

- проведение плановых и внеплановых проверок соблюдения органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, физическими лицами в отношении объектов земельных отношений обязательных требований;

- порядок оформления результатов проверки;

- ведение реестра сведений об использовании земельных участков.

Орган государственной власти, орган местного самоуправления, физическое лицо, индивидуальный предприниматель, юридическое лицо, в том числе участвующее в проверке соблюдения земельного законодательства (далее - заявитель), имеют право на досудебное (внесудебное) обжалование решений и действий (бездействия) органа муниципального земельного контроля и его должностных лиц в ходе исполнения муниципальной функции (далее - досудебное обжалование).

В муниципальном нормативном правовом акте отсутствуют избыточные требования по подготовке и (или) представлению документов, сведений, информации.

1. В муниципальном нормативном правовом акте не выявлены требования, связанные с необходимостью создания, приобретения, содержания, реализации каких-либо активов, возникновения, наличия или прекращения договорных обязательств, наличия персонала, осуществления не связанных с представлением информации или подготовкой документов, работ, услуг в связи с организацией, осуществлением или прекращением определенного вида деятельности, которые необоснованно усложняют ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности либо приводят к существенным издержкам или невозможности осуществления предпринимательской или инвестиционной деятельности.

2. Не выявлено отсутствия, неточности или избыточности полномочий лиц, наделенных правом проведения проверок, участия в комиссиях, выдачи или осуществления согласований, определения условий и выполнения иных, установленных законодательством Российской Федерации и Краснодарского края, обязательных процедур.

3. Не выявлено отсутствие необходимых организационных или технических условий, приводящее к невозможности реализации отраслевыми (функциональными), территориальными органами администрации муниципального образования Мостовский район установленных функций в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

4. Недостаточный уровень развития технологий, инфраструктуры, рынков товаров и услуг в муниципальном образовании Мостовский район при отсутствии адекватного переходного периода введения в действие соответствующих правовых норм отсутствует.

5. Источник официального опубликования муниципального нормативного правового акта официальный сайт администрации муниципального образования Мостовский район www.mostovskiy.ru, а также на сайте газеты «Предгорье» www.predgorie-onlaine.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. С учетом поступившей в уполномоченный орган информации сделан следующий вывод:

цели муниципального нормативного правового акта не вступают в противоречие со стратегическими документами района и иными нормативными правовыми актами, обоснованно регулируются основными положениями муниципального нормативного правового акта.

Осуществление муниципального земельного контроля позволит выявлять факты неиспользования по целевому назначению или использования с нарушением законодательства Российской Федерации объектов земельных отношений или не освоения земельного участка.

Муниципальный земельный контроль - это составная часть единой системы государственного финансового контроля, без которого невозможно нормальное функционирование экономики и финансовой системы муниципального образования.

В целом эффективность функции муниципального земельного контроля оценивается удовлетворительно и позволяет решать поставленные задачи по соблюдению требований земельного законодательства в муниципальном образовании Мостовский район

7. По результатам экспертизы сделаны выводы об отсутствии положений, создающих необоснованные затруднения ведения предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Начальник управления экономики,
инвестиций, туризма, торговли и
сферы услуг администрации
муниципального
образования Мостовский район

Начальник правового отдела
администрации муниципального
образования Мостовский район



С.С. Скороходова

Е.В. Коваленко