

Начальнику управления
имущественных и земельных
отношений администрации
муниципального образования
Мостовский район

Е.С.Денисовой

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 26-13

о проведении экспертизы муниципального нормативного правового акта постановления администрации муниципального образования Мостовский район от 22 декабря 2017 года № 1445 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении муниципального имущества администрации муниципального образования Мостовский район»

20.09.2018 г

Управление экономики, инвестиций, туризма, торговли и сферы услуг администрации муниципального образования Мостовский район как уполномоченный орган по проведению экспертизы муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования Мостовский район (далее - Уполномоченный орган) рассмотрело постановление администрации муниципального образования Мостовский район от 22 декабря 2017 года № 1445 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении муниципального имущества администрации муниципального образования Мостовский район» (далее - муниципальный нормативный правовой акт). В соответствии с Порядком проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования Мостовский район, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, в целях выявления в них положений, необоснованно затрудняющих ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности (далее - Порядок), муниципальный нормативный правовой акт подлежит проведению экспертизы.

Экспертиза муниципального нормативного правового акта осуществляется в соответствии с планом проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов на второе полугодие 2018 года, утвержденным постановлением администрации муниципального образования Мостовский район от 20 июня 2018 года № 607.

В соответствии с пунктом 7 Порядка и планом проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов экспертиза муниципального

нормативного правового акта проводилась в срок с 20 июля по 20 сентября 2018 года.

Уполномоченным органом проведены публичные консультации по муниципальному нормативному правовому акту в срок с 20 июля по 20 августа 2018 года.

Уведомление о проведении публичных консультаций было размещено на официальном сайте администрации муниципального образования Мостовский район в подразделе «Экспертиза действующих нормативных правовых актов» раздела «Экономика» (www.mostovskiy.ru).

В рамках публичных консультаций, согласно заключенных соглашений о взаимодействии при проведении экспертизы, были направлены запросы в Объединение работодателей Мостовского района, Уполномоченному по защите прав предпринимателей, руководителю центра информационно-консультационной поддержки для субъектов малого и среднего предпринимательства, руководителю проектного офиса бизнес сообщества Мостовского района.

По результатам проведения публичных консультаций было получено предложение от Центра информационно-консультационной поддержки для субъектов малого и среднего предпринимательства, рассмотреть возможность заинтересованным субъектам МСП, в отношении муниципального имущества включенного в Перечень, подачи заявления о предоставлении имущества в аренду через Филиал ГАУКК МФЦ КК в Мостовском районе.

В результате рассмотрения данное предложение не учтено по следующим основаниям.

В соответствии со статьей 5 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее - Федеральный закон № 210-ФЗ), при получении муниципальных услуг заявители имеют право на получение муниципальных услуг в многофункциональном центре в соответствии с соглашениями, заключенными между многофункциональным центром и органами, предоставляющими муниципальные услуги, с момента вступления в силу соглашения о взаимодействии.

Согласно статье 18 Федерального закона № 210-ФЗ соглашение о взаимодействии должно содержать, в том числе, перечень государственных и муниципальных услуг, предоставляемых в многофункциональном центре.

В соответствии со статьей 15 Федерального закона № 210-ФЗ перечень муниципальных услуг, предоставляемых в многофункциональных центрах, утверждается муниципальным правовым актом - для муниципальных услуг, предоставляемых органами местного самоуправления.

Пунктом 3 Постановления Правительства РФ от 27.09.2011 № 797 «О взаимодействии между многофункциональными центрами предоставления государственных и муниципальных услуг и федеральными органами исполнительной власти, органами государственных внебюджетных фондов, органами государственной власти субъектов Российской Федерации,

органами местного самоуправления» органам местного самоуправления рекомендовано при формировании перечня муниципальных услуг руководствоваться рекомендуемым перечнем, утвержденным указанным постановлением. В указанном перечне отсутствует услуга «Предоставление в аренду муниципального имущества из Перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предоставляемого субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства» (далее – Услуга).

Так же в унифицированном перечне муниципальных услуг, предоставляемых через МФЦ, утвержденном Приказом управления информатизации и связи Краснодарского края от 16.05.2014 № 38 (в редакции от 04.12.2015 № 195) и рекомендованном органам местного самоуправления муниципальных образований в Краснодарском крае, отсутствует вышеуказанная услуга. Оказание такой Услуги через МФЦ, до внесения ее в унифицированный перечень, не представляется возможным.

В ходе исследования муниципального нормативного правового акта управлением имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования Мостовский район в уполномоченный орган представлены материалы, необходимые для проведения экспертизы.

По результатам проведенной экспертизы муниципального нормативного правового акта установлено:

- в соответствии с частью 4 статьи 18 Федерального закона № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» федеральные органы исполнительной власти, органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления утверждают перечни государственного имущества и муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства). Внесение в перечень изменений, не предусматривающих исключения из перечня муниципального имущества, осуществляется не позднее 10 рабочих дней с даты внесения соответствующих изменений в реестр муниципального имущества. Государственное и муниципальное имущество, включенное в указанные перечни, используется в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

при проведении торгов (аукционов, конкурсов) по продаже муниципального имущества и земельных участков в рамках предоставленных полномочий или права на заключение договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества или земельных участков при проведении конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды с субъектами малого и среднего предпринимательства в отношении

муниципального имущества, включенного в перечень, определять стартовый размер арендной платы в размере рыночного размера арендной платы, определенного в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Согласно части 4.1 статьи 18 Федерального закона № 209-ФЗ порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечней, а также порядок и условия предоставления в аренду (в том числе льготы для субъектов малого и среднего предпринимательства, занимающихся социально значимыми видами деятельности, иными установленными государственными программами (подпрограммами) Российской Федерации, государственными программами (подпрограммами) субъектов Российской Федерации, муниципальными программами (подпрограммами) приоритетными видами деятельности) включенного в них государственного и муниципального имущества устанавливаются соответственно нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами.

В ходе исследования в соответствии с пунктом 10 Порядка уполномоченным органом установлено следующее:

1. В муниципальном нормативном правовом акте отсутствуют избыточные требования по подготовке и (или) представлению документов, сведений, информации.

2. В муниципальном нормативном правовом акте отсутствуют требования, связанные с необходимостью создания, приобретения, содержания, реализации каких-либо активов, возникновения, наличия или прекращения договорных обязательств, наличия персонала, осуществления не связанных с представлением информации или подготовкой документов, работ, услуг в связи с организацией, осуществлением или прекращением определенного вида деятельности, которые необоснованно усложняют ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности либо приводят к существенным издержкам или невозможности осуществления предпринимательской или инвестиционной деятельности.

3. Не выявлено отсутствия, неточности или избыточности полномочий лиц, наделенных правом проведения проверок, участия в комиссиях, выдачи или осуществления согласований, определения условий и выполнения иных, установленных законодательством Российской Федерации и Краснодарского края, обязательных процедур.

4. Не выявлено отсутствие необходимых организационных или технических условий, приводящее к невозможности реализации отраслевыми (функциональными), территориальными органами администрации муниципального образования Мостовский район установленных функций в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства и

организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

5. Недостаточный уровень развития технологий, инфраструктуры, рынков товаров и услуг в муниципальном образовании Мостовский район при отсутствии адекватного переходного периода введения в действие соответствующих правовых норм отсутствует.

6. Источник официального опубликования муниципального нормативного правового акта официальный сайт администрации муниципального образования Мостовский район www.mostovskiy.ru, а также на сайте газеты «Предгорье» www.predgorie-onlaine.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. С учетом поступившей в уполномоченный орган информации сделан следующий вывод:

цели муниципального нормативного правового акта не вступают в противоречие со стратегическими документами района и иными нормативными правовыми актами, обоснованно регулируются основными положениями муниципального нормативного правового акта.

8. По результатам экспертизы сделаны выводы об отсутствии положений, создающих необоснованные затруднения ведения предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Начальник управления экономики,
инвестиций, туризма, торговли и
сферы услуг администрации
муниципального
образования Мостовский район

С.С. Скороходова