

**ПРОТОКОЛ**  
**публичных слушаний по проекту**  
**решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный**  
**вид использования земельного участка с кадастровым**  
**номером 23:20:1001004:1273, расположенного по адресу:**  
**Краснодарский край, Мостовский район,**  
**ст-ца Переправная, ул.Кузнецова, 105**

11 ноября 2024 г.

**Место проведения собрания (собраний) публичных слушаний:** Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул.Красная, д.14, в здании сельского Дома культуры.

**Дата и время проведения собрания (собраний) публичных слушаний:** 11 ноября 2024 г. в 14 часов 00 минут.

**Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания:** в пределах территориальной зоны Ж-1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами (далее – зона Ж-1), в границах которой, расположен земельный участок по адресу: ст-ца Переправная, ул.Кузнецова, 105, с кадастровым номером 23:20:1001004:1273.

**Организатор публичных слушаний:** Администрация муниципального образования Мостовский район.

Постановление администрации муниципального образования Мостовский район от 23 октября 2024 г. №1277 "О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:20:1001004:1273, расположенного по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул.Кузнецова, 105".

**Наименование проекта подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту:**

Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:20:1001004:1273, расположенного по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул.Кузнецова, 105 с установленного вида разрешенного использования: "Для ведения личного подсобного хозяйства" на условно разрешенный вид использования, согласно коду 4.4 классификатора видов разрешенного использования: "Магазины";

Информационный материал к заявлению о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:20:1001004:1273, расположенного по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул.Кузнецова, 105 в следующем составе:

- 1) Общие сведения.
- 2) Заключение о соответствии запрашиваемого вида разрешенного использования градостроительному регламенту и запрашиваемых отклонений требованиям технических регламентов.
- 3) информация об организации, подготовившей заключение.

4) Нормативная документация.

5) Приложения.

**Участники публичных слушаний, в том числе присутствующие на собрании (собраниях) публичных слушаний:** 3 человека.

**Оповещение о проведении публичных слушаний:**

Газета "Предгорье" №43 (11633) от 24 октября 2024 года.

Официальный сайт администрации муниципального образования Мостовский район <https://mostovskiy.ru/gradostroitelnaia-deiatelnost/pravila-zemlepolzovaniya-i-zastroyki-poseleniy/perepravnenskoe-selskoe-poselenie-3/>.

**Срок проведения публичных слушаний:** не более месяца.

**Место размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях:** на официальном сайте муниципального образования Мостовский район в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <http://www.mostovskiy.ru> в разделе "Градостроительная деятельность" во вкладке "Правила землепользования и застройки поселений", "Правила землепользования и застройки Переправненского сельского поселения".

**Информация о месте, дате открытия экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях срока ее проведения:** в помещении управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Мостовский район по адресу: пгт Мостовской, ул. Ленина, 12, офис 7, этаж 3 по рабочим дням с 8:00 до 16:00, с момента опубликования оповещения о начале публичных слушаний по проекту до 11 ноября 2024 г.

**Информация о сроке и форме направления предложений, замечаний участников публичных слушаний:**

в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний 11 ноября 2024 г.;

в письменной форме в адрес организационного комитета по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, пгт Мостовской, ул. Ленина, 12, офис 7, этаж 3, по рабочим дням с 8:00 до 16:00, контактный телефон/факс: 8(86192)5-50-20 или по адресу электронной почты: [arhitektmost@mail.ru](mailto:arhitektmost@mail.ru) до 11 ноября 2024 г.;

посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях до 11 ноября 2024 г.

#### **Замечания участников публичных слушаний:**

Замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		Замечания иных участников публичных слушаний	
Данные участника, внесшего замечание	Содержание замечания	Данные участника, внесшего замечание	Содержание замечания

(Фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц)		(Фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц)	
<b>1.Замечания, внесенные в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний</b>			
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
<b>2.Замечания, внесенные в письменной форме или в форме электронного документа в адрес Организатора публичных слушаний</b>			
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
<b>3.Замечания, внесенные посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях</b>			
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-

**Предложения участников публичных слушаний:**


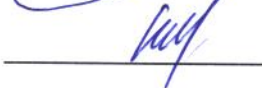
<b>Предложения граждан, являющихся участниками публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания</b>		<b>Предложения иных участников публичных слушаний</b>	
<b>Данные участника, внесшего предложение</b> (Фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц)	<b>Содержание предложения</b>	<b>Данные участника, внесшего предложение</b> (Фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц)	<b>Содержание предложения</b>
<b>1.Предложения, внесенные в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний</b>			

-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
2.Предложения, внесенные в письменной форме или в форме электронного документа в адрес Организатора публичных слушаний			
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
3.Предложения, внесенные посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях			
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-

Приложение к протоколу публичных слушаний по проекту: Список участников собрания (собраний) публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:20:1001004:1273, расположенного по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца Переправная, ул.Кузнецова, 105 – на 2 л., в 1 экз.

Председатель публичных слушаний

Секретарь публичных слушаний

А.В.Плахотник

Н.В.Голенко