АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.03.2026 № 186

пгт Мостовской

Об утверждении муниципальной программы «Использование и охрана муниципальных земель на территории муниципального образования Мостовский район на 2026-2028 годы»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», в целях повышения эффективности использования и охраны земель, недопущения нанесения земельным ресурсам ущерба от хозяйственной деятельности, осуществляемой на территории муниципального образования Мостовский район: п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить муниципальную программу «Использование и охрана муниципальных земель на территории муниципального образования Мостовский район на 2026-2028 годы» согласно приложению к постановлению.

2. Отделу информатизации и связи управления делами администрации муниципального образования Мостовский район (Килин А.М.) обеспечить размещение (опубликование) настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального образования Мостовский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Глава муниципального образования
Мостовский район С.В. Ласунов

Приложение

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
муниципального образования
Мостовский район
от 04.03.2026 № 186

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
«Использование и охрана муниципальных земель на территории муниципального образования Мостовский район на 2026-2028 годы»

ПАСПОРТ
муниципальной программы «Использование и охрана муниципальных земель на территории муниципального образования Мостовский район на 2026-2028 годы»

Наименование программы	Использование и охрана муниципальных земель на территории муниципального образования Мостовский район на 2026-2028 годы
Основания для разработки программы	Земельный кодекс Российской Федерации, Федеральным законом от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»
Заказчик программы	Администрация муниципального образования Мостовский район
Основной разработчик программы	Администрация муниципального образования Мостовский район
Цель муниципальной программы	Систематическое проведение инвентаризации земель, выявление нерационально используемых земель, сохранение качества земель (почв) и улучшение экологической обстановки; сохранение, защита и улучшение условий окружающей среды для обеспечения здоровья и благоприятных условий жизнедеятельности населения.
Задачи муниципальной программы	Обеспечение организации рационального использования и охраны муниципальных земель, инвентаризация земель, повышение эффективности и использования и охраны земель.
Сроки реализации	2026-2028

муниципальной программы	
Объемы и источники финансирования	Финансирования не требует
Ожидаемый результат реализации программы	Упорядочение землепользования; вовлечение в оборот неиспользуемых земельных участков; эффективное использование и охрана земель; восстановление нарушенных земель; повышение экологической безопасности и качества жизни населения Мостовского района; увеличение налогооблагаемой базы.
Контроль за использованием программы	Контроль за использованием программы осуществляет администрация муниципального образования Мостовский район

Раздел 1. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами

Земля - важнейшая часть общей биосферы, использование её связано со всеми другими природными объектами: водами, лесами, животным и растительным миром, полезными ископаемыми и иными ценностями недр земли. Без использования и охраны земли практически невозможно использование других природных ресурсов. При этом бесхозяйственность по отношению земле немедленно наносит или в недалеком будущем будет наносить вред окружающей среде, приводить не только к разрушению поверхностного слоя земли - почвы, ее химическому и радиоактивному загрязнению, но и сопровождаться экологическим ухудшением всего природного комплекса.

Земля используется и охраняется в Российской Федерации как основа жизни и деятельности народов, проживающих на соответствующей территории. Эта формула служит фундаментом прав и обязанностей государства, занятия общества и землепользователей использованием и охраной земли в соответствии с действующим законодательством.

Программа «Использование и охрана муниципальных земель на территории муниципального образования Мостовский район на 2026-2028 годы» (далее - Программа) направлена на создание благоприятных условий использования и охраны земель, обеспечивающих реализацию государственной политики эффективного и рационального использования и управления земельными ресурсами в интересах укрепления экономики.

Использование значительных объемов земельного фонда в различных целях накладывает определенные обязательства по сохранению природной целостности всех звеньев экосистемы окружающей среды.

В природе все взаимосвязано. Поэтому нарушение правильного функционирования одного из звеньев, будь то лес, животный мир, земля, ведет к дисбалансу и нарушению целостности экосистемы.

Нерациональное использование земли, потребительское и бесхозяйственное отношение к ней приводит к нарушению выполняемых ею функций, снижению природных свойств.

Охрана земли только тогда может быть эффективной, когда обеспечивается рациональное землепользование.

Проблемы устойчивого социально-экономического развития муниципального образования Мостовский район и экологически безопасной жизнедеятельности его жителей на современном этапе тесно связаны с решением вопросов охраны и использования земель.

На уровне муниципального района можно решать местные проблемы охраны и использования земель самостоятельно, причем полным, комплексным и разумным образом в интересах не только ныне живущих людей, но и будущих поколений.

В собственности муниципального образования Мостовский район имеются земельные участки для различного разрешенного использования. Наиболее ценными являются земли сельскохозяйственного назначения, относящиеся к сельскохозяйственным угодьям. Большой проблемой на территории муниципального образования Мостовский район в настоящее время является зарастание части земель сельскохозяйственного назначения.

Раздел 2. Основные цели и задачи Программы

Охрана земель включает систему правовых мер, организационных, экономических и других мероприятий, направленных на рациональное использование, защиту от вредных антропогенных воздействий, а также на воспроизводство и повышение плодородия почв. Система рационального использования земель должна носить природоохранный, ресурсосберегающий характер и предусматривать сохранение почв, ограничения воздействия на растительный и животный мир и другие компоненты окружающей среды.

Основными целями Программы являются:

1) использование земель способами, обеспечивающими сохранение экологических систем, способности земли быть средством, основой осуществления хозяйственной и иных видов деятельности;

2) предотвращение деградации, загрязнения, захламления, нарушения земель, других негативных (вредных) воздействий хозяйственной деятельности;

3) обеспечение улучшения и восстановления земель, подвергшихся деградации, загрязнению, захламлению, нарушению, другим негативным (вредным) воздействиям хозяйственной деятельности;

4) улучшение земель, экологической обстановки в сельском поселении; сохранение и реабилитация природы сельского поселения для обеспечения здоровья и благоприятных условий жизнедеятельности населения;

5) систематическое проведение инвентаризация земель, выявление нерационально используемых земель в целях передачи их в аренду (собственность);

6) обеспечение улучшения и восстановления земель, подвергшихся деградации, нарушению и другим негативным (вредным) воздействиям;

7) сохранения качества земель (почв) и улучшение экологической обстановки;

8) защита и улучшение условий окружающей среды для обеспечения здоровья и благоприятных условий жизнедеятельности населения.

Основными задачами Программы являются:

1) проведение инвентаризации земель;

2) повышение эффективности использования и охраны земель;

3) обеспечение организации рационального использования и охраны земель.

Раздел 3. Ресурсное обеспечение Программы

Финансирование мероприятий Программы не предусмотрено.

Раздел 4. Механизм реализации Программы

Реализация Программы осуществляется в соответствии с нормативно-правовым актом, регламентирующим механизм реализации данной программы на территории муниципального образования Мостовский район.

Исполнители программы осуществляют:

1) нормативно-правое и методическое обеспечение реализации Программы;

2) организацию информационной и разъяснительной работы, направленной на освещение целей и задач Программы;

3) с целью охраны земель проводят инвентаризацию земель, находящихся в собственности муниципального образования Мостовский район.

Инвентаризация земель проводится для предотвращения деградации, загрязнения, захламления, нарушения земель, других негативных (вредных) воздействий хозяйственной деятельности, выявление неиспользуемых, нерационально используемых или используемых не по целевому назначению и не в соответствии с разрешенным использованием земельных участков, других характеристик земель.

Раздел 5. Организация контроля за ходом реализации Программы

Контроль за ходом реализации Программы осуществляет администрация муниципального образования Мостовский район в соответствии с ее полномочиями, установленными действующим законодательством.

Раздел 6. Оценка социально-экономической эффективности реализации Программы

Оценка эффективности реализации Программы осуществляется администрацией муниципального образования Мостовский район ежегодно, в срок до 1 марта года, следующего за отчетным периодом в течение всего срока реализации Программы. Оценка эффективности реализации Программы должна содержать общую оценку вклада Программы в социально-экономическое развитие муниципального образования Мостовский район.

В результате выполнения мероприятий Программы будет обеспечено:

1) благоустройство объектов муниципальной собственности;

2) улучшение качественных характеристик земель;

3) эффективное использование земель.

Отчет о реализации Программы в соответствующем году должен содержать:

1) перечень завершенных в течение года мероприятий по Программе;

2) перечень не завершенных в течение года мероприятий Программы и процент их незавершения;

3) анализ причин несвоевременного завершения программных мероприятий;

4) предложения о привлечении иных способов достижения программных целей либо о прекращении дальнейшей реализации Программы.

Раздел 7. Ожидаемые результаты Программы

Реализация данной Программы будет содействовать упорядочению землепользования, эффективному использованию и охране земель, восстановлению нарушенных земель и повышению экологической безопасности и качества жизни населения, вовлечение в оборот неиспользуемых земельных участков; повышению инвестиционной привлекательности, а также увеличению налогооблагаемой базы.

Раздел 8. Перечень целевых индикаторов и показателей Программы

№ п/п	Наименование целевого индикатора и показателя	Единица измерения	2026	2027	2028
1	Количество принятых муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования, направленных на охрану земель	ед.	1	0	0
2	Количество проведенных мероприятий по вопросам	ед.	4	5	5

	охраны земель				
3	Эффективное использование земель	%	100	100	100
4	Количество размещенных на официальном сайте администрации, на информационных стендах информационных материалов по благоустройству территории, разъяснений земельного законодательства	ед.	2	2	2

Раздел 9. Перечень основных мероприятий Программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок исполнения
1	Разъяснение норм земельного законодательства населению	Администрация муниципального образования Мостовский район	постоянно
2	Осуществление земельного контроля за использованием земельных участков и соблюдением земельного законодательства	Администрация муниципального образования Мостовский район	постоянно
3	Осуществление контроля за своевременной уплатой арендной платы за использование земельных участков	Администрация муниципального образования Мостовский район	постоянно
4	Инвентаризация земель	Администрация муниципального образования Мостовский район	постоянно
5	Благоустройство и озеленение территории	Правообладатели земельных участков (организации, которым земельный участки предоставлены в пользование)	постоянно
6	Организация регулярных мероприятий по очистке территории поселения от мусора	Правообладатели земельных участков (организации, которым земельный участки	постоянно

		предоставлены в пользование)	
7	Проведение мероприятий по благоустройству населенного пункта (субботники)	Правообладатели земельных участков (организации, которым земельные участки предоставлены в пользование)	апрель - октябрь ежегодно
8	Защита от заражения земель сельскохозяйственного назначения карантинными вредителями и болезнями растений, от зарастания кустарником и сорной травой	Арендаторы земельных участков	постоянно

Начальник управления
имущественных и земельных отношений
администрации муниципального образования
Мостовский район М.В. Мальцев