

КОМПЕНСАЦИЯ РАСХОДОВ ПО ОПЛАТЕ ВЗНОСОВ НА КАПРЕМОНТ

Граждане, в возрасте
от 70 до 80 лет  **50%**

Граждане, достигшие
возраста 80 лет*  **100%**

* Если гражданин по достижении возраста 70 лет получал компенсацию по оплате взносов на капитальный ремонт в соответствии с Законом Краснодарского края от 28.12.2015 № 3316-КЗ, то при достижении им возраста 80 лет указанная компенсация пересчитывается в беззависительном порядке с месяца наступления данного обстоятельства.



Компенсация предоставляется
ТОЛЬКО СОБСТВЕННИКУ
жилого помещения

При условии, что:

- он проживает один и не работает

или

- не работает и проживает в составе семьи, состоящей только из неработающих граждан пенсионного возраста и (или) неработающих граждан, достигших возраста 60 и 55 лет (мужчины и женщины соответственно)

или

- проживает совместно с неработающими инвалидами I или II группы

Компенсация рассчитывается исходя из минимального размера взноса на капремонт и размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчёта субсидий



Закон Краснодарского края от 28.12.2015 №3316-КЗ «О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан, проживающих на территории Краснодарского края, по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме», постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 16.05.2016 №314 «Об утверждении порядка предоставления компенсации расходов на уплату взносов на капитальный ремонт».

- Решение о назначении (отказе в назначении) компенсации принимается управлением социальной защиты населения по месту жительства.
- О наступлении обстоятельств, влекущих изменение размера компенсации или прекращение ее выплаты (перемена места жительства, изменение состава семьи, смена собственника и т.д.) получатель компенсации должен известить управление социальной защиты населения НЕ ПОЗДНЕЕ 14 дней со дня наступления указанных обстоятельств.
- Выплата компенсации приостанавливается с первого числа месяца, следующего за месяцем, в котором управлением социальной защиты населения получены сведения из ГИС ЖКХ о задолженности, подтвержденной судебным актом, которая образовалась за период не более чем 3 последних года.
- Выплата компенсации по оплате взноса на капитальный ремонт возобновляется на основании заявления гражданина с месяца полного погашения задолженности по оплате взносов на капитальный ремонт.



Компенсация носит **ЗАЯВИТЕЛЬНЫЙ** характер и **НЕ РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ НА ПЕНИ**, уплаченные за несвоевременную (неполную) уплату взносов на капремонт

**ЗА ОФОРМЛЕНИЕМ КОМПЕНСАЦИИ
ОБРАЩАТЬСЯ В УПРАВЛЕНИЕ
СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ НАСЕЛЕНИЯ ПО
МЕСТУ ЖИТЕЛЬСТВА ИЛИ В МФЦ**

Более подробную информацию можно получить на сайте министерства труда и социального развития Краснодарского края:

www.szn.krasnodar.ru

или по телефону «горячей линии» министерства:

8-800-55-000-55



ПАМЯТКА

**О ПОЛУЧЕНИИ ОТДЕЛЬНЫМИ
КАТЕГОРИЯМИ ГРАЖДАН
КОМПЕНСАЦИИ РАСХОДОВ ПО ОПЛАТЕ
ВЗНОСОВ НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ (МКД)**



МИНИСТЕРСТВО ТРУДА И
СОЦИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ



КРАСНОДАРСКИЙ КРАЕВОЙ ФОНД
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ

Льготные категории граждан

50%

- Инвалиды войны
- Участники ВОВ
- Ветераны боевых действий
- Инвалиды из числа жителей блокадного Ленинграда и осажденного Севастополя
- Члены семей погибших, умерших инвалидов войны, участников ВОВ и ветеранов боевых действий
- Несовершеннолетние узники фашизма
- Инвалиды I и II групп, дети-инвалиды и приравненные к ним лица, граждане, имеющие детей инвалидов
- Граждане, подвергшиеся радиационному воздействию
- Жертвы политических репрессий
- Ветераны труда
- Ветераны военной службы

Компенсация **РАССЧИТЫВАЕТСЯ ИНДИВИДУАЛЬНО**, исходя из льготного статуса получателя и минимального размера взноса на капитальный ремонт



Уплачивать взносы на капремонт **ЕЖЕМЕСЯЧНО и в ПОЛНОМ ОБЪЕМЕ** обязан каждый собственник помещений в МКД. ст. 169 Жилищный кодекс Российской Федерации

Для отдельных категорий граждан предусмотрена компенсация расходов по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в МКД.



Компенсация предоставляется **ТОЛЬКО СОБСТВЕННИКУ** жилого помещения

КОМПЕНСАЦИЯ – ЭТО НЕ СКИДКА В КВИТАНЦИИ,
а возврат уплаченных средств в размере, предусмотренном законодательством!

Получение компенсации возможно:

- только в отношении **ОДНОГО** жилого помещения, в котором собственник зарегистрирован по месту жительства
- только по **ОДНОМУ** льготному основанию (по одной льготной категории по усмотрению собственника)

Компенсация НЕ предоставляется:

при наличии у граждан подтвержденной вступившим в законную силу судебным актом непогашенной задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт, которая образовалась за период не более чем три последних года



Получение компенсации **НЕ ОСВОБОЖДАЕТ** от уплаты взносов на капремонт

Льготные категории граждан

100%

- Герои Советского Союза
- Герои Российской Федерации
- Полные кавалеры ордена Славы
- Герои Социалистического Труда
- Герои Труда Российской Федерации
- Полные кавалеры ордена «Трудовой Славы»
- Совместно проживающие члены семей, вдовы (вдовцы) и родители героев и кавалеров

Перечисленные категории федеральных льготников **ОСВОБОЖДАЮТСЯ** от уплаты взносов на капитальный ремонт **ПРИ УСЛОВИИ НЕПОЛУЧЕНИЯ** ежемесячной денежной выплаты по линии Пенсионного фонда РФ

- Герои Кубани
- Герои труда Кубани
- Совместно проживающие члены семей

Перечисленные категории региональных льготников **ОСВОБОЖДАЮТСЯ** от уплаты взносов на капитальный ремонт **ПРИ УСЛОВИИ НЕПОЛУЧЕНИЯ** ежемесячной денежной выплаты по линии органов социальной защиты

Федеральные законы: от 15.01.1993 №4301-1 «О статусе Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации и полных кавалеров ордена Славы», от 09.01.1997 №5-ФЗ «О предоставлении социальных гарантий Героям Социалистического Труда, Героям Труда Российской Федерации и полным кавалерам ордена «Трудовой славы»».
Закон Краснодарского края от 05.05.2006 № 1026-КЗ «О статусе Героев Кубани и Героев труда Кубани».