

Извещение
о возможности предоставления гражданам
земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный
земельный участок)

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации администрация муниципального образования Мостовский район информирует о наличии свободного земельного участка площадью 2404 кв.м, в кадастровом квартале 23:20:1001002, местоположение участка: Краснодарский край, Мостовский район, станица Переправная (согласно схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории), вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), категория земель: земли населенных пунктов.

Граждане (физические лица) вправе в течение 30 дней с даты опубликования настоящего извещения направить на имя главы муниципального образования Мостовский район заявление о намерении участвовать в аукционе по продаже указанного земельного участка.

Прием заявлений осуществляется в рабочие дни с 8:00 до 17:00 часов с понедельника по четверг, в пятницу с 8:00 до 16:00 часов, кроме перерыва 12-00 до 13-00 часов по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, пос. Мостовской, ул. Горького, 139.

Способ подачи заявлений: заявления подаются или направляются заинтересованным лицом на бумажном носителе лично или посредством почтовой связи по выбору заявителя. Заявление подается в произвольной форме и должно быть подписано собственноручной подписью заявителя (представителя заявителя).

В течение периода отведенного для приема заявлений заинтересованное лицо вправе ознакомиться со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, в рабочие дни с 8:00 до 17:00 часов с понедельника по четверг, в пятницу с 8:00 до 16:00 часов, кроме перерыва 12-00 до 13-00 часов по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, пос. Мостовской, ул. Горького, 140, 1 этаж, каб. № 2.

К заявлению необходимо приложить следующие документы:

- 1) копия документа удостоверяющего личность заявителя,
- 2) копия доверенности (в случае, если заявление подписано представителем заявителя).

Дата начала приема заявлений – 17 января 2025 года (08 ч. 00 мин.).

Дата окончания приема заявлений – 17 февраля 2025 года (17 ч. 00 мин.).

Председатель комиссии

М.Г. Чеботова

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования органов государственной власти или органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от _____ № _____

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Система координат: МСК 23 зона 2					
Условный номер земельного участка			:3У2 <i>(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)</i>		
Площадь земельного участка			2 404 м ² <i>(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)</i>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты		Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	<i>(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)</i>				
	X	Y		X	Y
n1	400 490,94	2 282 456,10	n4	400 448,24	2 282 452,57
n2	400 501,51	2 282 504,22	n1	400 490,94	2 282 456,10
n3	400 456,24	2 282 512,73			

Масштаб 1:2 000

Условные обозначения:

- - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для ее определения местоположения земельного участка
- часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- :3У1 - обозначение вновь образованного участка
- n1 • - обозначение вновь образованной точки, сведения о которой позволяют определить ее место положение на местности
- кадастровый квартал
- 23:20:1001002 - система координат
- МСК 23 зона 2 - граница кадастрового квартала