



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
МОСТОВСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 28.04.2026

№ 386

пгт Мостовской

**Об утверждении муниципального краткосрочного плана
капитального ремонта многоквартирных домов, общее
имущество в которых подлежит капитальному ремонту в этапе
2027 года плановых периодов 2023-2025, 2026-2028 годов,
расположенных на территории муниципального образования
Мостовский район**

В соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 23 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 г. № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края» и в целях реализации региональной программы, утвержденной постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 31 декабря 2013 г. № 1638 «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014-2082 годы», **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить муниципальный краткосрочный план капитального ремонта многоквартирных домов, общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту в этапе 2027 года плановых периодов 2023-2025, 2026-2028 годов, расположенных на территории муниципального образования Мостовский район (приложения 1-3).

2. Отделу информатизации и связи управления делами администрации муниципального образования Мостовский район (Килин А.М.) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования Мостовский район Евсеева А.Г.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Мостовский район



С.В. Ласунов

Приложение 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования

Мостовский район

от 28.04.2026 № 386

СПИСОК

многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Мостовский район,
общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту в этапе 2027 года
плановых периодов 2023-2025, 2026-2028 годов

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Количество			Общая площадь МКД кв.м.	Количество граждан, зарегистрированных по месту жительства в МКД чел.	Статус МКД (ОКН, ВОКН, ИЦФО) х	Способ формирования фонда капитального ремонта МКД РО/СС	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД							Планируемый срок завершения капитального ремонта МКД (квартал, год) х
		ед.	ед.	ед.					руб.	руб.	в том числе			руб.	руб.	
											РФ	Краснодарского края	муниципальной			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Всего по муниципальному образованию Мостовский район		х	х	х	5 165,4	176	х	х	33 482 294,64	2 648 544,20	0,00	0,00	0,00	1 437 002,41	29 396 748,03	х
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

1	Мостовский район, пгт Мостовской, ул. Северная, д. 2	3	4	36	2076,9	80	-	PO	15 689 576,96	813 074,32	0,00	0,00	0,00	582 365,53	14 294 137,11	II. 2028
2	Мостовский район, пгт Псебай, ул. 60 лет Октября, д. 28	5	1	21	1291	48	-	PO	7 743 161,68	258 691,19	0,00	0,00	0,00	367 478,61	7 116 991,88	II. 2028
3	Мостовский район, пгт Псебай, ул.Первомайская, д. 1	2	2	16	610,2	27	-	PO	4 837 144,00	482 870,33	0,00	0,00	0,00	145 679,42	4 208 594,25	II. 2028
4	Мостовский район, с Шедок, ул. Гагарина, д. 42/2	3	2	24	1187,3	21	-	PO	5 212 412,00	1 093 908,36	0,00	0,00	0,00	341 478,85	3 777 024,79	II. 2028

Начальник управления по
промышленности, энергетике,
транспорту, связи, экологии и ЖКХ
администрации муниципального
образования Мостовский район



Д.С. Бондаренко

	Всего по муниципальному образованию Мостовский район	31 780 423,00	3 574 424,00	6 688 705,00	0,00	1 795 640,00	3 165 750,00	0,00	0,00	0,00	1 116,00	8 912 556,00	0,00	0,00	600,00	1 450,00	7 643 348,00	0,00	0,00
1	Мостовский район, пгт Мостовской, ул. Северная, д. 2	14 935 639,00	1 949 616,00	4 883 165,00	0,00	1 122 275,00	2 427 075,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	396,00	750,00	4 553 508,00	0,00	0,00
2	Мостовский район, пгт Псебай, ул. 60 лет Октября, д. 28	7 282 228,00	974 808,00	1 805 540,00	0,00	673 365,00	738 675,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	205,00	700,00	3 089 840,00	0,00	0,00
3	Мостовский район, пгт Псебай, ул. Первомайская д. 1	4 574 144,1	650 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	504,00	3 924 144,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00
4	Мостовский район, с Шедок, ул. Гагарина, д. 42/2	4 988 412,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	612,00	4 988 412,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Начальник управления по
промышленности, энергетике,
транспорт, связи, экологии и ЖКХ
администрации муниципального
образования Мостовский район



Д.С. Бондаренко

Приложение 3

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования

Мостовский район

от 28.04.2026 № 386

СПИСОК

многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Мостовский район в отношении которых в этапе 2026 года плановых периодов 2023-2025, 2026-2028 годов подлежат выполнению услуги и работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные пунктами 2-5 части 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 г. № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края»

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4 - 9)	Виды услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные пунктами 2 - 5 части 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ											
			сценка технического состояния	сценка технического состояния (ОКН, ВОКН, ИЦГ ФО)	разработка проектной документации	разработка проектной документации (ОКН, ВОКН, ИЦГ ФО)	проведение экспертизы проектной документации	проведение государственной экспертизы проектной документации (ОКН, ВОКН, ИЦГ ФО)	проведение государственной историко-культурной экспертизы	оставление сметной документации	проведение проверки достоверности определения сметной стоимости	сценка соответствия "ТР лифтов требованиям "ТР ТС 011/0211. Технический регламент Таможенного союза. Безопасность лифтов"	осуществление строительного контроля	техническое руководство и авторский надзор (ОКН ВОКН ИЦГ ФО)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Всего по муниципальному образованию Мостовский район		1 701 871,64	0,00	0,00	1 605 871,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	96000,00	0,00	0,00	0,00

1	2	3			4			5		6	7	8		9
1	Мостовский район, пгт Мостовской, ул. Северная, д. 2	753 937,96	0,00	0,00	729 937,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24000,00	0,00	0,00	0,00
2	Мостовский район, пгт Псебай, ул. 60 лет Октября, д. 28	460 933,68	0,00	0,00	436 933,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24000,00	0,00	0,00	0,00
3	Мостовский район, пгт Псебай, ул.Первомайская, д. 1	263 000,00	0,00	0,00	239 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24000,00	0,00	0,00	0,00
4	Мостовский район, с Шедок, ул. Гагарина, д. 42/2	224 000,00	0,00	0,00	200 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24000,00	0,00	0,00	0,00

Начальник управления по
промышленности, энергетике,
транспорту, связи, экологии и ЖКХ
администрации муниципального
образования Мостовский район



Д.С. Бондаренко