

Информация для граждан, имеющих трех и более детей, о приеме заявлений об участии в мероприятии по получению компенсационных выплат

В период с 15 января 2025 г. по 14 февраля 2025 г. министерством ТЭК и ЖКХ КК объявлен прием заявлений от граждан, имеющих трех и более детей, об участии в мероприятии по получению из бюджета Краснодарского края иной меры поддержки по обеспечению жилыми помещениями взамен предоставления им земельных участков в собственность бесплатно.

Заявление об участии в мероприятии по получению компенсационной выплаты можно в форме электронного документа через сайты министерством ТЭК и ЖКХ КК или ГКУ КК «Кубанский центр государственной поддержки населения и развития финансового рынка» (www.mintekgkh.krasnodar.ru, www.кубцентр.рф).

Право на получение компенсационной выплаты имеет гражданин, имеющий трех и более детей, в отношении которого до 21 июля 2022 года органом местного самоуправления муниципального образования Краснодарского края принято решение о постановке на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление ему в собственность бесплатно земельного участка, а также подавший в установленном порядке до 21 июля 2022 года заявление о постановке его на такой учет, при условии последующего принятия решения о постановке на данный учет.

Претенденту из бюджета Краснодарского края предоставляется выплата для компенсации собственных (заемных) средств, затраченных на приобретение (строительство) жилого помещения (далее - компенсационная выплата):

на возмещение затрат по договору купли-продажи жилого помещения, право собственности на которое зарегистрировано за Претендентом или Претендентом и членами его семьи (супруг (супруга), дети) либо за супругом (супругой) Претендента или супругом (супругой) и детьми в период брака с Претендентом;

по уплате цены договора участия в долевом строительстве (договора уступки права требования по договору участия в долевом строительстве), который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение и соответствует нормам Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и

иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»;

на возмещение затрат на строительство индивидуального жилого дома, право собственности на который зарегистрировано за Претендентом или Претендентом и членами его семьи (супруг (супруга), дети) либо за супругом (супругой) Претендента или супругом (супругой) и детьми в период брака с Претендентом.

Претендент имеет право на получение компенсационной выплаты в случае, если право собственности на приобретенное (построенное) жилое помещение либо договор участия в долевом строительстве (договор уступки права требования по договору участия в долевом строительстве), указанные в пункте 1.3 настоящего Порядка, зарегистрировано после 1 марта 2015 года.

Компенсационная выплата предоставляется на компенсацию расходов на приобретение (строительство) жилого помещения, в том числе жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства, находящегося на территории Краснодарского края.

Компенсационная выплата предоставляется Претенденту в размере 300 000 (трехсот тысяч) рублей, но не более суммы собственных (заемных) средств, затраченных на приобретение (строительство) жилого помещения Претендентом или Претендентом и членами его семьи.

Получение компенсационной выплаты является основанием для принятия решения соответствующим органом местного самоуправления муниципальных образований Краснодарского края о снятии гражданина с учета в качестве лица, имеющего право на предоставление ему в собственность бесплатно земельного участка.

Консультации по предоставлению компенсационных выплат можно получить в ГКУ КК «Кубанский центр государственной поддержки населения и развития финансового рынка», тел. 8(861)255-33-50, 8(861)251-78-17, 8(861)255-41-05.

**ПРИЕМ ЗАЯВЛЕНИЙ ОТ ГРАЖДАН, ИМЕЮЩИХ ТРЕХ И БОЛЕЕ ДЕТЕЙ, ДЛЯ
УЧАСТИЯ В МЕРОПРИЯТИИ ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ КОМПЕНСАЦИОННОЙ
ВЫПЛАТЫ ВЗАМЕН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

**Прием заявлений будет активен
с 15 января 2025г. по 14 февраля 2025г.**

ГЛАВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ:

- 1.Претендент должен состоять на учете в качестве лица, имеющего право на предоставление ему в собственность бесплатно земельного участка, в муниципальном образовании Краснодарского края, при условии, что решение о постановке на учет принято до 21 июля 2022г.**
- 2.Претенденту компенсируются средства, в размере 300 000 рублей, затраченные на приобретение (строительство) жилого помещения, находящегося на территории Краснодарского края, если право собственности было зарегистрировано после 08 апреля 2011г.**



Для подачи
заявления
сканируйте код

ВАЖНО!

В заявлении указывается ФИО члена семьи, который согласно постановления выданного органом местного самоуправления Краснодарского края ПОСТАВЛЕН НА УЧЕТ в качестве лица, имеющего право на предоставление ему в собственность бесплатно земельного участка в соответствии с Законом Краснодарского края от 26 декабря 2014г. № 3085-КЗ